

CDP PROJET 36M – CHARGÉ / CHARGÉE DE PROGRAMME DEMONSTRATEURS DE LA VILLE DURABLE F/H



Référence de l'offre : ekxyn48f8w

Intitulé : CDP PROJET 36M - CHARGÉ / CHARGÉE DE PROGRAMME DEMONSTRATEURS DE LA VILLE DURABLE F/H

Date de publication : 02/09/2026

Filières : Investissement et marchés financiers

Type de contrat : CDD

Catégorie de contrat : Cadre

Localisation de l'offre : Paris (75013)

Éligibilité télétravail : Oui

Régime de travail : Forfait

Prime variable sur objectif : PVO à 6%

Encadrant : Non

DESCRIPTION DE LA CAISSE DES DÉPÔTS

Description du programme France 2030 :

Au sein de la Direction de l'investissement, le département Mandats coordonne et opère les mandats pour compte de tiers confiés à la Banque des Territoires et principalement le programme « France 2030 ». Ce programme répond aux grands défis de notre temps, en particulier la transition écologique, à travers un plan d'investissement massif de 54 Md€ pour faire émerger les futurs champions technologiques de demain et accompagner les secteurs d'excellence.

Description du projet :

Dans le cadre de France 2030, le dispositif « Démonstrateurs de la ville durable » a été confié à la CDC. Il vise la création d'un réseau national de démonstrateurs, à l'échelle d'îlots ou de quartiers, illustrant la diversité des enjeux de transition écologique et de développement durable des espaces urbains français. Ce dispositif s'inscrit dans la stratégie d'accélération « Solutions pour la ville et les bâtiments innovants » et la démarche « Habiter la France de Demain ».

Il est doté d'une enveloppe de 160 M€.

Les 39 démonstrateurs lauréats de cet AMI ont bénéficié d'un accompagnement en phase d'incubation (qui s'est achevée en décembre 2025). Arrivés à maturité, 31 projets sont désormais passés en phase Réalisation et bénéficient du soutien à la mise en œuvre des actions innovantes.

Au-delà du soutien financier, les missions confiées à la CDC dans le cadre du dispositif Démonstrateurs de la Ville Durable visent à :

- Accompagner les porteurs de démonstrateurs et leurs écosystèmes d'acteurs dans la définition et la réalisation de leur démonstrateur
- Soutenir l'émergence d'outils et méthodes innovants, notamment numériques, permettant une transformation durable des filières de la conception, de la réalisation et de la gestion des espaces urbains
- Favoriser l'émergence d'innovations et d'acteurs économiques capables de créer de la valeur en France et à l'international, la ville durable constituant un terrain d'expérimentation et un marché potentiel considérables.

La mission qui sera confiée à la/le chargée/chargé de projet comprend le suivi en direct d'une douzaine de démonstrateurs lauréats ainsi que le pilotage de certaines tâches transverses du dispositif.

DESCRIPTION DU POSTE

La/le Chargée/Chargé de projet sera intégré(e) dans l'équipe du pôle Démonstrateurs territoriaux, placée sous l'autorité fonctionnelle du directeur de programme et sous l'autorité hiérarchique de la responsable de pôle. L'équipe du dispositif Démonstrateurs de la Ville Durable est aujourd'hui composée de deux chargé(e)s de projet et d'un directeur, qui se partagent le suivi des démonstrateurs et l'animation du dispositif.

La personne chargée de projet est impliquée dans la définition, la mise en place et la réalisation de tâches relatives au dispositif Démonstrateurs de la ville durable.

Il s'agira notamment de participer aux différentes opérations d'un mandat :

Chantier 1 : Suivi opérationnel et financier

- Assurer le suivi opérationnel et financier des démonstrateurs lauréats
- Préparer et négocier les décisions nécessaires
- Gérer la mise en œuvre contractuelle des éventuelles modifications.

Chantier 2 : Outils et coordination interne

- Mettre à jour et alimenter les outils SI ainsi que les dispositifs de reporting interne et externe
- Collaborer avec les directions régionales pour assurer la cohérence et l'efficacité des actions

Chantier 3 : Valorisation et animation du réseau

- Valoriser les démonstrateurs soutenus et les résultats obtenus, tant en interne qu'en externe
- Animer le réseau des lauréats afin de favoriser les échanges et les synergies

Chantier 4 : Évaluation et relations institutionnelles

- Évaluer l'action menée pour en mesurer l'impact et proposer des axes d'amélioration
- Interagir avec les ministères et le SGPI sur le suivi et l'évolution des démonstrateurs.

Chantier 5 : Capitalisation

- Participer à la stratégie de capitalisation en cours de mise en œuvre notamment pour la rédaction de fiches de capitalisation et d'animations de communautés.

La/le Chargée/Chargé de projet participera dans le cadre du projet démonstrateurs à :

- **L'harmonisation et l'amélioration des processus internes** : simplifier, standardiser et optimiser les méthodes de travail du projet
- **La mise en place d'un nouveau système d'information** : accompagner le déploiement, assurer l'appropriation par les équipes et garantir la fiabilité des données
- **La définition et suivi du modèle économique des démonstrateurs** : analyser la viabilité financière, proposer des ajustements et sécuriser les équilibres budgétaires
- **La mesure de l'impact extra-financier des démonstrateurs** : développer des indicateurs pertinents, évaluer les retombées sociales, environnementales et territoriales.

Description précise de l'événement ou du résultat objectif déterminant la fin de la relation contractuelle :

Le contrat prend fin lorsque l'événement suivant est réalisé : fin du dispositif des Démonstrateurs de la Ville Durable confié à la CDC, matérialisé par :

- La réalisation de tous les décaissements finaux en lien avec les conventions signées avec un bénéficiaire de l'une des mesures confiées à la CDC dans le cadre du dispositif Démonstrateur de la Ville Durable de France 2030/PIA4
- La forte réduction du volume d'activité du dispositif.

La durée du contrat correspondant à la durée prévisible du projet est de 36 mois.

Modalités d'évaluation et de contrôle des résultats de l'avancée du projet :

Les points suivants feront notamment l'objet d'évaluations régulières (bi-hebdomadaires et semestrielles) :

1/ Planification et organisation du suivi

- Mise en place des points réguliers de suivi des démonstrateurs

2/ Accompagnement opérationnel des lauréats

- Suivi individualisé des démonstrateurs en phase de réalisation.
- Animation de la communauté pour favoriser les échanges et la mutualisation des bonnes pratiques.

3/ Suivi financier et administratif

- Vérification progressive des volumes de financements engagés et décaissés.
- Ajustements contractuels ou organisationnels en fonction des besoins des démonstrateurs.

4/ Évaluation intermédiaire du dispositif Démonstrateurs de la Ville durable

5/ Capitalisation, valorisation, restitution et consolidation

- Préparation des bilans intermédiaires pour les points annuels d'évaluation.
- Transmission des résultats et recommandations aux instances (SGPI, Banque des Territoires).

PROFIL RECHERCHÉ

La CDC fonde le recrutement sur les compétences en excluant tout critère de discrimination. Tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.

Formation Bac+5 minimum universitaire ou école d'ingénieur / commerce-management / IEP à spectre large. Double formation appréciée (ingénierie, techniques financières et juridiques).

Connaissances / savoir-faire

- Fortes capacités relationnelles car ce poste bénéficie d'une exposition à l'extérieur importante
- Autonomie
- Compétences avérées dans la conduite de projets : participer / piloter des projets impliquant des interlocuteurs internes (autres départements, juridique, financier, communication, directions régionales) et externes (ministères, partenaires variés publics et privés), mener des négociations complexes
- Bonne connaissance des acteurs publics
- Connaissance des enjeux sectoriels du secteur du dispositif concerné (aménagement - construction – logement)
- Compétences en animation de réseaux et en conduite de réunions

Savoir-être

- Aisance relationnelle et dans la prise de parole en public
- Aptitude à représenter la Caisse des Dépôts dans diverses instances
- Compétences en synthèse, reporting et rédactionnelle
- Organisation, hiérarchisation des priorités, respect des délais dans la conduite de projets multiples
- Expérience confirmée en coopération et coordination inter?équipes
- Capacité à négocier, écouter, promouvoir, coordonner des acteurs pluridisciplinaires et innover.