

CHARGÉ / CHARGÉE DE MISSION « PLAN COMMERCE & FONCIERES » F/H



Référence de l'offre : p8rpot9f5p

Intitulé : CHARGÉ / CHARGÉE DE MISSION « PLAN COMMERCE & FONCIERES » F/H

Date de publication : 24/07/2026

Filières : Investissement et marchés financiers

Type de contrat : CDD

Catégorie de contrat : Cadre

Localisation de l'offre : Paris (75013)

Éligibilité télétravail : Oui

Régime de travail : Badgeage

Prime variable sur objectif : PVO à 6%

Encadrant : Non

DESCRIPTION DE LA CAISSE DES DÉPÔTS

Au sein de la Direction du Réseau et des Territoires qui pilote les directions régionales, le département appui aux territoires (DAT) développe des services à destination des élus, des associations d'élus ou des acteurs locaux ainsi que des directions régionales afin de contribuer au développement des territoires et de lutter contre la fracture territoriale.

Il intervient sur toute la chaîne de valeur du développement territorial : information, accompagnement méthodologique, partage d'expériences, contribution à l'élaboration de stratégies territoriales, élaboration de conventions territoriales, ingénierie de montage de projet, développement d'expérimentations et de nouvelles offres.

Il doit permettre de renforcer le modèle d'action de la Caisse des Dépôts en faveur des territoires, en contribuant à la définition de leurs stratégies et en leur apportant des solutions adaptées aux nouveaux enjeux et aux mutations à l'œuvre à l'échelle territoriale.

Le département se compose d'une trentaine de collaborateurs répartis en trois services :

- le service veille et conseils
- le service ingénierie et expertises territoriales (SIET)
- le service des partenariats

Une mission Action Cœur de Ville est créée en janvier 2018 pour piloter la mise en œuvre du plan Action Cœur de ville pour la Caisse des Dépôts.

Le présent poste est intégré à l'équipe du Programme Cœur de Ville.

DESCRIPTION DU POSTE

Dans la poursuite des recommandations formulées dans le rapport de la mission gouvernementale sur l'avenir du commerce de proximité dans les centres-villes et les Quartier Prioritaires de la Ville (QPV) publié en novembre 2025, la Banque des Territoires a renforcé en 2026 son plan d'action en faveur du soutien à la redynamisation du commerce dans les territoires. Le nouveau « Plan Commerce & Foncières » s'inscrit parmi les axes prioritaires de la stratégie de la Banque des Territoires, à horizon 2028.

Dans ce contexte, la Banque des Territoires souhaite recruter un/une chargé/chargée de mission « Plan Commerce et Foncières » afin de renforcer l'équipe dédiée à la mise en œuvre opérationnelle de ce nouveau plan d'action.

Le poste est rattaché hiérarchiquement au responsable du pôle « Services de Proximité », sous la supervision de la responsable de l'équipe projet spécifiquement dédiée à la mise en œuvre du nouveau « Plan Commerce & Foncières ».

Description des missions

Au sein du pôle « Services de Proximité », vous aurez en charge le suivi d'un portefeuille de directions régionales auprès desquelles vous veillerez au déploiement de l'offre de soutien aux collectivités en matière de transformation du commerce :

- Déployer l'offre d'ingénierie de la Banque des Territoires pour accompagner les collectivités locales dans l'élaboration et la mise en œuvre de leur stratégie commerciale :
 - Accompagner l'émergence et la déclinaison de politiques de redynamisation commerciale
 - Accompagner les collectivités dans la mise en cohérence de leurs outils d'intervention ; documents d'urbanisme, règlements particuliers, aides locales, fiscalité, gouvernance...
 - Soutenir la création d'observatoires locaux du commerce
- Mobiliser l'offre d'ingénierie pour accompagner la transformation de l'immobilier commercial, en particulier par le développement des foncières de redynamisation :
 - Contribuer à la préparation et la passation des marchés nationaux à bons de commande et piloter les missions d'experts intervenants dans ce cadre pour structurer les projets de foncières de redynamisation, sécuriser les différentes opérations qu'elles nécessitent.
 - Suivre des projets de foncières de redynamisation et suivre le développement de l'activité des foncières, en coordination avec les DR et les autres directions métiers concernées.
 - Alimenter des outils de reporting de suivi de ce programme, piloter l'observatoire national des foncières de redynamisation.

Par ailleurs, vous contribuerez activement à la mise en œuvre et à la valorisation des chantiers pilotés par le Siège pour décliner les mesures du nouveau « Plan Commerce » de la Banque des Territoires :

- Participer au déploiement de séminaires de sensibilisation des élus aux enjeux de transformation du commerce en partenariat avec l'Ecole des Territoires ;
- Suivre l'avancement du dispositif de co-financement de postes de managers de commerce, en lien avec les directions régionales et la Direction des Politiques Sociales (informations, aide à l'instruction de dossiers, reporting, valorisation) ;
- Participer au déploiement de l'offre de formation et de certification des managers de commerce, en partenariat avec l'Ecole des Territoires ;
- Participer au suivi, en lien avec Bpifrance, du programme « Entreprendre au cœur des territoires » (suivi de la convention, reporting, valorisation de l'avancement du programme).

Enfin, vous contribuerez plus largement à l'animation de l'écosystème de partenaires de l'équipe « Plan Commerce et Foncières », en interne et en externe :

- Accompagner les DR dans l'appropriation et la mise en œuvre du nouveau « Plan Commerce et Foncières » ;
- Contribuer aux actions transversales et à l'administration des engagements nécessaires au bon fonctionnement de l'équipe et à l'atteinte de ses objectifs ;
- Réaliser et partager une veille sur l'évolution du commerce et de ses acteurs économiques pour nourrir les actions de la Banque des Territoires ;
- Contribuer à l'intégration des sujets Commerce/Foncières dans les programmes territoriaux opérés par la Banque des Territoires (Politique de la Ville Action Cœur de Ville, Petites villes de demain, France Ruralités, Territoires de Montagne, notamment) et participer à l'élaboration de la nouvelle offre de services de proximité proposée à ces territoires.
- Assurer le suivi des partenariats initiés par la Banque des Territoires (Etat, associations d'élus, réseaux consulaires, etc.) et assurer la représentation de l'équipe auprès de ces instances, le cas échéant.

La CDC fonde le recrutement sur les compétences en excluant tout critère de discrimination. Tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.

Formation supérieure dans les domaines économiques, développement territorial ou sciences politiques.

Expérience minimum d'un an sur des missions d'appui au développement territorial ou d'animation de politiques publiques en lien avec la thématique concernée.

Connaissances

- Solide culture générale des territoires et des institutions locales
- Compréhension des enjeux liés à l'aménagement/développement local, et aux politiques de redynamisation territoriale
- Connaissance des métiers de la Banque des Territoires
- Compréhension des enjeux liés à la transformation du commerce dans les territoires

Savoir-faire

- Capacité à travailler en mode projet
- Grande aisance rédactionnelle et capacité à prendre la parole en public
- Maîtrise des principaux outils bureautiques

Savoir-être

- Esprit analytique et de synthèse
- Capacité d'écoute
- Réactivité et adaptabilité
- Rigueur
- Polyvalence