INGÉNIEUR FINANCIER TERRITORIAL / INGÉNIEURE FINANCIÈRE TERRITORIALE F/H – DR ARA



Référence de l'offre : cjhufq29cr
Intitulé : INGÉNIEUR FINANCIER TERRITORIAL / INGÉNIEURE FINANCIÈRE TERRITORIALE F/H - DR ARA
Date de publication : 05/11/2026
Filières : Investissement et marchés financiers
Type de contrat : CDI
Catégorie de contrat : Cadre
Localisation de l'offre : Lyon (69001)
Éligibilité télétravail : Oui
Régime de travail : Forfait
Prime variable sur objectif : PVO à 6%
Encadrant : Non

DESCRIPTION DE LA CAISSE DES DÉPÔTS

Banque des Territoires - Direction du réseau - Direction régionale

L'entité

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts.

Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales.

La Banque des Territoires est également une marque déployée dans les 16 directions régionales de la Direction du réseau et ses 37 implantations territoriales afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Chiffres clés

- Effectifs de la Direction régionale : 90 personnes

dont équipes commerciales :

- 3 implantations : Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand
- 7 plaques territoriales (Allier, Cantal, Puy de Dôme – Loire, Haute-Loire – Ain, Rhône – Lyon Métropole – Ardèche, Drôme – Isère, Savoie, Haute-Savoie et Région ARA)

- Activité de la Direction régionale 2025

- Investissement (fonds propres) : 86,5 M€
- Prêts : 3,665 Mds€ (OLS et SPL)
- Professions Juridiques : 1.136 clients ; encours règlementé 6,5Mds€

L'équipe

L'équipe fait partie de la Direction de l'appui au Développement de la Direction Régionale ARA, composée de 2 Ingénieurs financiers territoriaux, de 6 responsables en structuration de projets, d'un service d'appui et de relation client, d'un service de gestion d'actifs et de participation, de la responsable consignation et de son Directeur.

Le mot du manager

Notre direction régionale est attachée à promouvoir au quotidien un mode de travail collaboratif dans un esprit de solidarité et d'entraide. Au-delà, vous pourrez nous apporter de la créativité, transversalité et adaptabilité.

L'autonomie des collaborateurs, la bienveillance et la confiance mutuelle sont les fondements de notre pratique managériale.

DESCRIPTION DU POSTE

Rattaché au Directeur de l'Appui au Développement, l'ingénieur(e) financier(e) territorial(e) a pour mission d'accompagner et conseiller les équipes commerciales et territoriales de la Direction régionale dans les domaines de l'ingénierie financière, le montage des offres et des projets, l'accompagnement des acteurs du territoire dans leurs projets de restructuration et de développement ; il/elle est susceptible d'être sollicité(e) sur l'ensemble de l'offre de la Banque des Territoires : prêt, investissement, bancaire, ingénierie territoriale, et l'ensemble des contreparties (OLS, collectivités locales, entreprises publiques locales et sociétés privées…).

L'ingénieur(e) financier(e) territorial(e) est en relation avec l'ensemble des équipes de la Direction régionale, ainsi qu'avec les directions métiers du siège, qui interviendront en appui et en apport de contenus.

Ces missions reflètent l'essentiel de l'activité à ce jour mais sont susceptibles d'ajustements au regard des évolutions futures de la direction. Vous pourrez aussi participer à des projets transversaux liés à votre activité.

Activités principales

En appui des équipes commerciales et en lien avec les référents métier et les responsables de structuration de projet, vous êtes chargé(e) des missions et activités suivantes :

· Procéder aux analyses financières prévisionnelles des clients de la Banque des Territoires (bailleurs sociaux, collectivités, EPL, professions juridiques, établissements médico-sociaux, contrepartie de l'écosystème investisseur) en lien avec les équipes commerciales et la Direction des Risques du Groupe

· Apporter une vision circonstanciée de la santé financière des clients/partenaires dans le cadre des instructions de prêts et ou en veille active dans le cadre des plans stratégiques commerciaux

· Analyser et challenger les hypothèses financières du prévisionnel/business plan des clients / partenaires, en vue d'optimiser les scénarii et de proposer les options de financement les plus adaptés à leurs projets, en vous appuyant sur les éléments de la filière risque en matière d'analyse de la contrepartie ;

· Apporter votre expertise dans le développement et la structuration des offres de financement auprès des clients publics et privés ;

· Réaliser les simulations financières et appuyer en tant que de besoin les équipes commerciales dans leurs échanges et les négociations commerciales avec les clients et partenaires prêteur, jusqu'à la levée des réserves nécessaires à la contractualisation de l'offre et le versement des flux ;

· Apporter vos compétences financières dans l'accompagnement des acteurs du logement social sur le territoire, en modélisant les impacts de leurs plans de développement et en proposant les solutions adaptées à la réalisation de leurs opérations les plus complexes ;

· Appuyer les équipes commerciales dans la préparation des dossiers d'engagement ;

· Appuyer les gestionnaires d'actifs et participations dans l'analyse des dossiers (cession, calcul TRI, appui à la valorisation des lignes…) ;

· Suivre en lien avec DPH la gestion des titres participatifs avec les OLS

· Assurer une veille de l'actualité financière des secteurs des différentes clientèles et une synthèse des éléments de veille concurrentielle remontés des équipes commerciales ;

· Contribuer à la diffusion et au renforcement des compétences financières au sein des équipes territoriales ;

· Contribuer à la transversalité et au partage d'information et d'expériences entre les équipes de la Direction régionale et la filière risque territoriale.

PROFIL RECHERCHÉ

La CDC fonde le recrutement sur les compétences en excluant tout critère de discrimination. Tous nos postes sont ouverts aux personnes en situation de handicap.

Connaissances

· Parfaite connaissance des domaines d'intervention de la Banque des Territoires et prioritairement du métier prêteur et investisseur, de l'analyse financière des OLS, des collectivités locales et des entreprises privées, des domaines d'intervention, de l'offre